

**Mariager Vand amb
Beretning 2021
til generalforsamlingen tirsdag den 23. marts 2022
i Mariager Hallens Cafeteria Gl. Hobrovej Mariager.**

Indledning

Vores drift af vandværket har igen i år været meget stabilt, vi har dog haft rekord antal tilslutninger grundet de nye boliger på Ny Havnevej. Det er første gang nogensinde vi har tilsluttet så mange lejligheder. 54 lejligheder i alt, samt 10 forbrugere i Broløs. Fra værkets start til nu er vi gået fra 1305 forbrugere til 1467 + de 54 lejligheder. Fra 2022 er så oppe på 1521 forbrugere.

Vores salg i 2021 er 218.375 m³.

Vores vandkvalitet er høj og vi har haft enkelte forsyningsstop. I år har de skyldes ledningsbrud eller utætte ventiler.

Vores spild proces ligger på 2,4 %. Generelt har vi et acceptabelt vandspild, vi kan dog se at vores ledningsnet giver lidt højere brud frekvens. Især vores stikledningsventiler i de lidt ældre boligkvarterer, er der ventiler som ikke kan lukkes / åbnes. Vi skifter løbende hoved og stiklednings ventiler.

Administration

Den daglige administration foregår stadig i samarbejde med Frank Damgaard Kristensen fra Regnskabskontor Nord og det fungerer stadig meget tilfredsstillende. Vi oplever, at vore forbrugere får en god og venlig vejledning, når de henvender sig til regnskabskontoret. Nationalrevision her i Mariager foretager vores revision, vi har et godt samarbejde med vores revisor, og vi har fået en saglig og kompetent rådgivning.

Derudover bruger vi Sparekassen Kronjylland til vores bankdrift og dette fungerer også virkelig godt.

Teknisk drift

Ravnborg Vand er fortsat vores samarbejdspartner på driften, og vi har i det daglige gavn af firmaets store erfaring på området. Ravnborg Vand har ud over den daglige drift været involveret i alle renoveringer samt nye ledninger.

True Entreprenøren v/ Carsten Møller forestår de fleste graveopgaver.

Vi har døgnavtalt aftale med begge, så vi har sikre driftsforhold, også ved nedbrud og fejl.

Kortværket er 98 % opmålt, i 2021 har vi kun fået rettet evt. fejl samt nogle små ændringer der har været hen over året. Kortværk er tilgængeligt for alle på vores hjemmeside.

Kravene til nøjagtighed at kort er stigende og fremover skal svartider på LER kunne udføres online og skal også indeholde dybder for ledningsplacering.

Derfor har vi anskaffet os udstyr, så vi kan opmåle samtidig med evt. udskiftning / repr.

Vandkvaliteten er helt i top. Analysefirmaet Analytec har foretaget den løbende kontrol af vandet, og der har ikke vist sig målbare spor af diverse skadelige stoffer i vort råvand.

Analyserne ude hos forbrugerne er også helt i orden. Vi kan stadig glæde os over, at vi er i topklasse her. Analyserne er tilgængelige på hjemmesiden.

I alt har vi fået foretaget:

- 1 borings kontrol.
- 4 kontroller ved afgang vandværk.
- 15 kontroller ved forbruger

Generelt er tendensen at der bliver udført flere analyser ved forbrugere, samt flere analyser eks. ved specielle mistanker om ny pesticid viden. Vi har dog ingen påviste pesticid rester i

vores vand og vi har heller ikke viden om at der skulle komme det
I 2021 har der været en del nyheder vedr. grænseværdier for PFAS stoffer.
Vi har testet for disse i 2020 og alle borerer er under nye grænseværdier.

Himmelkolværket, Fælledvej værket og Svenstrup. Alle værker kører uden tekniske vanskeligheder, vi forsøger at være på forkant med forebyggende vedligehold og eftersyn. I 2021 har vi ikke foretaget større udskiftninger, kun alm. vedligehold.

Ledningsnettet, vi har de tidligere år fået skiftet løbende hvor der havde usikker drift, eller hvor der alligevel graves af andre. I 2021 har vi skiftet følgende:

- Ca. 1200 meter hovedledning på Hobrovej vedr. ny cykelsti.
- Ca. 300 meter hovedledning og stikledninger i Brøløs ved ny tilslutninger.
- Ca.50 meter på Hjulhusstien (nederste del)
- Reparereret 7 brud på hoved / stik ledninger.

Generelt bliver forsyningsstop et fokusområde i fremtiden, forsyningssekretariatet gennemfører i disse år en kraftig opfølgning vedr. u-planlagte drifts stop, samt vandspild. Generelt er vores ledningsnet gode, de fleste ledninger kan blive fra 50 – 75 år. Men der nogle samlemuffer som kan blive utætte. Derudover ser vi også utætheder efter store regnskyl, eller kørsel med tunge køretøjer. Eks på havnen under omkørsel på Fjordgade. Vi har arbejdet med plan for ledningsrenovering, hvor vi forventer at følge Mariagerfjord Vands kloak separering. Forventer at starte i Stentofte / Fælledvej området i 2022.

Udskiftning af hovedledning i Vestergade, Mariagerfjord Kommune / Mariagerfjord Vand ønsker at lave ny kloak ledning i Vestergade, på den baggrund skal vi flytte ledning. Normalt vil det være Mariagerfjord Vand der skal betale, men i dette tilfælde er der lavet en betalingsmodel hvor en stor del af regningen ligges over på Mariager Vand samt Mariager Fjernvarme. Sammen med fjernvarmen har vi hyret advokat, da vi ikke mener at betalingsmodel er lovlige. Vi forventer afklaring i 2022, men kommunen har accepteret at deres udgiftsfordeling, ikke er lovlige. Vi afventer næste skridt.

Målere, Udskiftet 206 målere i parti 5 i 2021, parti 6 skiftes i 2021 i alt 237 målere. Alle målere skiftes hver 9 år.

Vi undersøgt markedet for fjernaflæste målere, men vi finder det ikke attraktivt for os at udskifte til ny type målere endnu. Vi mener ikke vi får værdi i forhold til investeringssum.

Nye forbrugere, Tendens med mange tilslutninger i 2020 er fortsat i 2021 hvor især det store byggeri på Ny Havnevej fylder meget. I alt 54 nye forbrugere er tilmeldt der. Det er nye typer af boliger der bliver bygget, på den baggrund har vi haft Danske Vandværkers advokat til at gennemgå vores takstblad. I 2022 har vi ændret nogle formuleringer, så der ikke kan være tvivl vedr. tilslutningspriser. Ændret så der betales pr. boligenhed / erhvervsenhed. I 2021 overtog vi desuden Brøløs Vandværks aktiviteter.

Ledelses system Hvert år udarbejder vi en risiko analyse sammen med Ravnborg Vand af hele vores tekniske anlæg, denne er så brugt til at prioritere vores almindelige vedligehold og vores valg af anlægsopgaver. I 2021 har vi igen lavet risiko analyse for af sikre effektiv vedligeholdelse og forbedringsarbejde. Vores ledelses system er indsendt til Mariagerfjord Kommune og godkendt. Noget af det vi arbejder med er sikring for cyber-nedbrud, nøglekomponent nedbrud, og over de næste år også strømnedbrud.

1. Opgaver 2022:

BNBO sikring:

I 2021 startede vi op med de første møde med lodsejere, hvor vi skulle grundvandssikre landbrugsjord.

På Himmelkol er det ca. 1 ha. I første omgang forsøgte forvaltningen at få lov til at købe areal. Men politikerne sagde nej. Dette svar fik vi i januar, så nu arbejder vi med at få en aftale om pesticid fri dyrkning på dette areal. Vi forventer at vi har en aftale sidst på sommeren. Skoven samt den kommunale jord syd for skoven er pesticid fri. I industri området vil vi lave kampagne omkring brug af ukrudts midler.

På Fælledvej er der ca. 0,5 ha. Vi har haft 2 indledende møder med lodsejer, vi forventer at vi kommer i mål med aftale i løbet af maj 2022. Areal mellem vandværk på Fælledvej og lodsejer er hovedsagelig villaer, her vil vi lave kampagne omkring brug af ukrudts midler.

Indsatsområder: Ud over BNBO områder sikring arbejder vi på at sikre de vandindvindende områder vedr. borerne på Himmelkol og på Fælledvej.

Opgaven udføres sammen med Mariagerfjord Kommune samt vore egen konsulent fra NIRAS samt fra Dansk Vand og Natur Jørgen Andersen.

Denne opgave bliver en af de helt store for bestyrelsen i såvel 2022 og de efterfølgende år. I dec. 2021 fik vi den endelige plan fra Mariagerfjord Kommune for det indsats område der skal sikres såvel mod pesticid og nitrat forureninger i fremtiden. Areal er på ca. 63 ha. vedr. Himmelkol og 7 ha. vedr. Fælledvej vandværket.

Vi arbejder fremad med flere løsning modeller, som vi har haft konsulent firma til at hjælpe os med. Endelig plan skal forelægge i dette forår.

Over de næste 5 – 10 år skal vi forvente forholdsvis store investeringer på grundvandssikring. Vi er op startet med at spare op til disse investeringer, som vi skal gennemføre, det er investeringer der skal sikre vores rent- vands resurser i mange år fremad, derfor vil opgaven også foreslås finansieret over en passende årrække.

Vi forventer at vi bruger kommune kredit, vedr. finansiering.

Anlægsopgaver: I 2022 forventer vi at investere ca. 300.000 – 400.000 kr. til ledningsforbedringer i forbindelse med Mariagerfjord Vands kloak omlægninger, samt erstatninger til lodsejere vedr. BNBO. Derefter vil vurdere muligheder / nødvendigheder år for år.

- Indsatsområde sikring forventer vi at skulle afvikle over de næste 5 – 10 år.

Total sum afhænger af løsning, men vi forventer mellem 5 - 10 mil. kr.

Afsluttende bemærkninger

Vores afregnede priser er stadig meget konkurrence dygtige, vi ligger stadig godt placeret i forhold til vores nabo værker både med hensyn til vandpriser og div. afgifter.

Derudover er der foretaget en teknisk benchmarking på vores drift, her ligger vi også godt placeret i forhold til vores nabovandværker og generelt i markedet.

Vores brudfrekvens, vores energiforbrug og vores vandspild er generelt lave i forhold til vores nabovandværker.

Mariager Vand A.m.b.a. har krævet en stor indsats af bestyrelsen og vore samarbejdspartnere i 2021 og jeg vil takke alle for en god indsats af alle.

Vores opgaver ændre sig meget i disse år, der bliver pålagt os flere og flere opgaver og de økonomiske forpligtigelser stiger også år for år. I disse år skal fremtiden for Mariager Vand sikres.

